

Podzim 1978.

"Kanadské Listy", Box 520, Station "D", Toronto, Ont.

M6P-3K1

Čtenáři jistě vydavateli odpustí, že dostanou i tento leták, který je čistě komerčního obsahu..

Je určen zámožnějším a podnikavějším čtenářům.

1. Ve španělské osadě Javea, mezi Valencií a Alicante, je na prodej pěkný dům, v kterém mohou pohodlně bydlet dvě rodiny. Dům má 380 m², velkou garáž a kryté terasy. Pozemek pokrytý pomerančovým sadem měří celkem 960 m². Dům má 3 koupelny, teplou vodu, ústřední topení. Vzdálenost od hlavního trhu a od moře - 1.000 metrů. Daně minimální. Ceny nemovitostí v okolí neustále stoupají. Majitel chce za dům DM 215.000, což je při dnešním kursu Can.\$ 116.100. Když do majetku investují dvě rodiny, cena je pro každou z nich je poloviční. Vydavatel pozemek a dům viděl a majitele poznal jako solidního muže, který jako Čechoslovák chce umožnit krajanovi dobrou investici v oblasti Costa Blanca, která má nejlepší klima v celém Španělsku. Na prodej je také pozemek přímo na pobřeží Středozemního moře za DM 110.000, dále komplex deseti domů pronajímaných turistům za DM 1,100.000. Velká plošná, pozemek 15.000 m², 700 oranžovníků, vše zařízené. Credit 50% možný. Jiná příležitost: samostatný domek blízko moře, dva byty, otevřená garáž, cena: DM 150.000.

Vážní zájemci mohou napsat o další podrobnosti do adm. t.l.

2. V městečku Streetsville /Mississauga/ je na prodej lahůdkářství a kavárna krajana Bruna, pod názvem Brun's Delicatessen. Je to dobře zavedený podnik, který poroste když noví majitelé budou pracovití. Paní by měla být dobrou kuchařkou. Zájemci mohou volat /416/ 826-3581.

3. V Montréálu se prodává cukrárna a kavárna p.Tomana v č. 1421 MacKay St., tel. 844-1605. Protože jde o známý český podnik, mnohokrát vychválený v místním tisku, majitel by rád předal otěže podniku krajanovi. Ideální by bylo, kdyby zájemce o tento podnik byl cukrářem nebo pekařem. Dosavadní majitel je ochoten nového majitele do jisté míry zaučit v přípravě specialit. Důvodem prodeje je odchod p.Tomana do penze.

4. Podle posledních zpráv je k pronajmutí také restaurace v krajanském středisku Masaryktown ve východní části Metropolitního Toronta. Majitel /Masaryk Memorial Institute/ by rád dal přednost krajanovi. Další informace podá vážným zájemcům předseda výboru pro Masaryktown, MMI, p.Josef Mandát, 108 Newlands Ave., Scarborough, Ont. M1L 1R9, tel. 265-2965.

Úspěchy v podnikání přeje -

Vydavatel "Kan.Listů".

P.S. Poznámka: Byl jsem poučen finančními experty, že kurs amerického a kanadského dolaru bude i nadále na světovém trhu klesat a z toho důvodu jsou investice do nemovitostí a do obchodů velmi výhodné, zvláště investice do nemovitostí ve Španělsku. Kdo by nechtěl jít na zasloužený odpočinek a žít v Evropě?